

Протокол № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: город Набережные Челны, бульвар Хусаина
Ямашева, д. 30

город Набережные Челны

05.09.2019 г.

Место проведения: город Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, д. 30, кв. 5.

Председатель собрания – Васильева Е. П., собственник 5 кв.;

Секретарь собрания – Минигалеев Д.С., собственник 78 кв.;

Член счетной комиссии – Шайхелова Н.В., собственник 6 кв.;

Член счетной комиссии – Салахова Р.Р., собственник 4 кв.

Дата проведения собрания: очная часть собрания состоялась 03 июля 2019 г. в 18.00 часов; заочная часть собрания состоялась в период с 18.00 часов 00 минут 04 июля 2019 года по 21.00 часов 00 минут 05 сентября 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 21 часов 00 минут 05 сентября 2019 года.

Дата и место подсчета голосов: в 08 часов 30 минут 05 сентября 2019 г., город Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, дом 30, кв. 5.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу, город Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, дом 30, кв. 5, проведено в форме очно-заочного голосования.

Собрание проведено по инициативе – Васильевой Елены Павловны, собственника квартиры 5 (Долевая собственность № 16:52:020103:6919 – 16/022/2017-3 от 17.05.2017 г.).

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу город Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, дом 30, собственники владеют 3775,3 кв.м. всех жилых помещений в доме, что составляет 3775,3 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: «При наличии в многоквартирном доме одного подъезда в случае, если в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений в данном многоквартирном доме или их представители, обладающие более чем двумя третями голосов от общего числа голосов собственников помещений в данном многоквартирном доме».

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, д.30, приняли участие собственники и их представители в количестве 88 человек, владеющие 2786,5 кв.

м жилых помещений в доме, что составляет 73,81% голосов. Кворум имеется.
Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня
общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Вопрос демонтажа ковровыбивалки на территории жилого дома по адресу: город Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, дом 30.
2. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Демонтаж ковровыбивалки на территории жилого дома по адресу: город Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, дом 30.

СЛУШАЛИ: *Васильеву Елену Павловну, собственника кв. 5.*

ПРЕДЛОЖЕНО: «Демонтировать ковровыбивалку на территории жилого дома по адресу: город Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, дом 30, в связи с её непосредственной близостью к окнам жилых помещений»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Демонтировать ковровыбивалку на территории жилого дома по адресу: город Набережные Челны, бульвар Хусаина Ямашева, дом 30, в связи с её непосредственной близостью к окнам жилых помещений»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших
2747,70	70,33%	38,8	1,03	0	0

2. По второму вопросу: «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений».

СЛУШАЛИ: *Васильеву Елену Павловну, собственника кв. 5.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – в ООО «Виллой», копия у инициатора общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений» определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений – ООО «Виллой», копия у инициатора общего собрания.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших	Количество во голосов	% от числа проголосовавших
2786,50	71,36	0	0	0	0

Место хранения настоящего протокола и решений собственников помещений: город Набережные Челны, посёлок ЗЯБ комплекс 19/25 – управляющая компания «Виллой» для хранения в течение трех лет, копия у инициатора общего собрания.

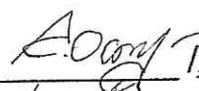
Приглашенных лиц не было.

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, документ, подтверждающий направление, вручение сообщения о проведении общего собрания собственникам помещений в многоквартирном доме на 7 л., в 1 экз.

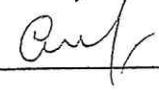
2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

3) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на 122 л., 1 в экз.

Председатель собрания:  /Васильева Е. П./, « 05 » 09 2019 г.

Секретарь собрания:  /Минигалеев Д.С./, « 5 » сентября 2019 г.

Член счётной комиссии:  /Шайхелова Н.В./, « 05 » 09 2019 г.

Член счётной комиссии:  /Салахова Р.Р./, « 5 » сентября 2019 г.