

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросу принятия результата работ по капитальному ремонту по адресу: г. Набережные Челны, ул. Аркылы, д. 3А.

Дата протокола – 29.12.2019 года

Инициатор общего собрания собственников помещений – собственник кв. № 69
Хафизова Земфира Гайфуллиновна Собственность, №16-16-30/034/2006-276 от 13.06.2006г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - 3851,5 кв.м.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 3851,5 голосов.
Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности граждан - 3817,7 кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящегося в собственности юридических лиц - 33,8 кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящегося в государственной (муниципальной) собственности - 0 кв.м.

В голосовании на общем собрании приняло участие 91 собственник помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 2256,2 кв.м., что составляет – 58,58% от общего количества голосов.

Кворум собрания имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Председатель на общем собрании: кв. 69 Хафизова Земфира Гайфуллиновна
Секретарь общего собрания: кв. 105 Ахтареева Лидия Фанусовна

Член счетной комиссии: кв. 54 Цой София Лаврентьевна

Повестка дня общего собрания собственников:

1. О принятии результатов работ по капитальному ремонту, выполненных генеральным подрядчиком ООО СК «Твой Дом» в рамках региональной адресной программы,
2. Об утверждении акта приема работ по капитальному ремонту МКД по ул. Аркылы, д. 3А (19/08Б),
3. Определение лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты,
4. Размещение информации о принятых решениях,
5. Определение места хранения протоколов.

1. Слушали:

О принятии результатов работ по капитальному ремонту, выполненных генеральным подрядчиком ООО СК «Твой Дом» в рамках региональной адресной программы.

Голосовали:

За принятие результатов работ по капитальному ремонту, выполненных генеральным подрядчиком ООО СК «Твой Дом» в рамках региональной адресной программы;

- ремонт крыши.

«ЗА»	100 %	«ПРОТИВ»	0 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %
------	-------	----------	-----	---------------	-----

Решили:

Принять результаты работ по капитальному ремонту, выполненных генеральным подрядчиком ООО СК «Твой Дом» в рамках региональной адресной программы.

2. Слушали:

Предложение об утверждении акта приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

- изготовление технических паспортов – 79 029,60 руб.;
- разработка ПСД - 44 175,00 руб.;
- технадзор - 17 670,00 руб.;

ИТОГО: на сумму 1 282 547,13 руб.

Голосовали:

За утверждение акта приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома ул. Аркылы, д.3А (19/08Б)

«ЗА»	100 %	«ПРОТИВ»	0 %	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 %
------	-------	----------	-----	---------------	-----

Решили:

Утвердить предложение об утверждении акта приемки работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

3. Слушали:

Предложения, по кандидатурам представителя собственников уполномоченного подписывать акты приемки выполненных при проведении капитального ремонта работ, дефектные ведомости и иную документацию по капитальному ремонту.

Голосовали:

За собственника: кв. 69 Хафизову Земфиру Гайфуллиновну.

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решили:

Уполномочить для подписания актов о приемке работ, дефектные ведомости и иную документацию по капитальному ремонту собственника - кв. 69 Хафизову Земфиру Гайфуллиновну.

4. Слушали:

Предложение о размещении информации по результатам голосования на доске объявлений по адресу: г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллой»).

Голосовали:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решили:

Решение общего собрания вывесить на доску объявлений по адресу: г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллой»).

5. Слушали:

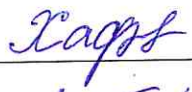
Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г. Набережные Челны, ул. Хади Такташа, д.8 (офис ООО «Виллой»).

Голосовали:

«ЗА» 100 % «ПРОТИВ» 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 %

Решение приняли единогласно:

Подписи:

Председатель общего собрания:  Хафизова З.Г. « ____ » ____ 20 г.

Секретарь общего собрания:  Акhtarеева Л.Ф. « ____ » ____ 20 г.

Член счетной комиссии  Цой С.Л. « ____ » ____ 20 г.